

## Entretien Menuiserie aluminium

Notre gamme de menuiserie aluminium demande peu d'entretien et est très simple à nettoyer. Toutefois, il ne faut pas croire que la menuiserie extérieure aluminium ne nécessite aucun entretien. Un entretien adapté et régulier associé à un usage normal garantissent la préservation de la qualité et une durée de vie plus longue de la menuiserie.

L'entretien des profilés de fenêtre est souvent associé au lavage du vitrage.

### Directives / recommandations générales :

- Grâce à leur surface fermée, les profilés en aluminium repoussent la saleté et la poussière. Il suffit de les laver à l'aide d'une éponge douce et de l'eau, éventuellement agrémentée d'un détergent ménager non abrasif et neutre.
- À l'issue du nettoyage, vous devez rincer la menuiserie aluminium à l'eau claire. Le vitrage doit être séché à l'aide d'une raclette.
- Afin d'éviter l'apparition de rayures sur l'aluminium ou la surface vitrée, nous vous conseillons de ne jamais les nettoyer à sec.
- La menuiserie extérieure aluminium nécessite dans certaines régions (bord de mer) ou applications (zones industrielles, piscines) un traitement spécial (pré-anodisation) afin d'éviter la corrosion filiforme. Dans ces régions ou applications, l'entretien revêt une importance capitale.
- Afin de rendre un nettoyage périodique possible, les concepteurs, entrepreneurs et gestionnaires du bâtiment doivent réfléchir à l'accessibilité pour le nettoyage et l'entretien dès la phase de conception. Les endroits difficiles d'accès sont les premières zones qui seront peu ou mal entretenues.
- Produits à éviter : produits agressifs, produits abrasifs et solvants ou autres détergents aromatiques tels que :
  - Alcalins (par ex. ammoniac, hydroxydes de sodium NaOH)
  - Acides puissants ou produits corrosifs
  - Produits contenant du chlore (par ex. eau de javel)
  - Produits oxydants
  - Produits polaires (acétone, térébenthine, white spirit, éthanol, méthanol, etc.).

### Fréquence :

La fréquence à laquelle vous nettoyez la menuiserie dépend fortement de l'environnement et de son degré de pollution. La menuiserie aluminium se salit plus rapidement dans un environnement poussiéreux, industriel, en cas de circulation automobile intense, au bord de la mer ou lorsqu'elle est peu exposée à la pluie. La fréquence doit donc être adaptée de manière à ce qu'un nettoyage normal, tel que décrit ci-dessus, suffise.

Indicatie gevelreinigingsfrequentie voor aluminium gevelelementen				
	Vlakke en beregende gevels		Geprofileerde en niet-beregende gevels	
Belastingsfactor	Agressieve omgeving	Normale belasting	Agressieve omgeving	Normale belasting
Binnenland	2x per jaar	1x per jaar	3x per jaar	2x per jaar
Kuststrook	3x per jaar	2x per jaar	4x per jaar	3x per jaar

Indication de la fréquence de nettoyage de la façade pour les éléments en aluminium				
	Façades lisses et ruisselantes		Façades profilées et non ruisselantes	
Facteur de charge	Environnement agressif	Charge normale	Environnement agressif	Charge normale
Arrière-pays	2 fois par an	1 fois par an	3 fois par an	2 fois par an
Bande côtière	3 fois par an	2 fois par an	4 fois par an	3 fois par an

#### Directives / recommandations spécifiques relatives à l'entretien des :

- profilés en aluminium anodisé ou poudré très sales : Nettoyage recommandé avec « **Heavy Cleaner** » (disponible dans nos points de vente Winsol)
- Entretien régulier des profilés en aluminium anodisé ou poudré : Nettoyage recommandé avec « **Periodi Clean** » (disponible dans nos points de vente Winsol)
- Préservation du brillant de laquage et de l'anodisation des profilés aluminium : Utilisez « **Gloss & Protector** » (disponible dans nos points de vente Winsol)

#### Jointes :

Pour éviter les courants d'air et l'eau, vos fenêtres sont équipées de joints longue durée. Inspectez régulièrement ces joints et nettoyez-les à l'eau avec un détergent ménager non abrasif.

#### Ferrures (= manivelles et serrures) :

Outre l'entretien régulier des profilés et du vitrage, la ferrure doit également être entretenue une fois par an afin d'augmenter sa durée de vie. Cela évite également une usure prématurée.

- Traiter l'ensemble des pièces mobiles et points de verrouillage de la ferrure avec du silicone, du téflon ou un spray pour ferrure (disponible dans nos points de vente Winsol ou les magasins spécialisés)

#### Éléments de ferrure spécifiques :

- Entretien des manivelles en inox :  
Par défaut, une couche de protection est appliquée, mais celle-ci peut être endommagée par l'environnement. Afin d'éviter cela, les manivelles en inox doivent être nettoyées 2 à 4 fois par an à l'eau et au savon avec une éponge synthétique et un nettoyant spécial pour inox.

- Cylindres :  
L'injection d'huile dans les cylindres peut fortement en affecter le fonctionnement.

### Vérification des ouvertures de drainage :

Chaque fenêtre est dotée d'ouvertures de drainage qui permettent à l'eau (en cas de fortes précipitations par ex.) ayant pénétré dans la rainure de l'embrasure d'être évacuée immédiatement. Lorsque la fenêtre est ouverte, ces ouvertures sont visibles dans l'embrasure par exemple. Inspectez régulièrement ces ouvertures afin de détecter d'éventuelles obstructions et de nettoyer la saleté.

### Premier nettoyage après la fin des travaux :

Lors du premier nettoyage après la fin des travaux, la menuiserie peut être particulièrement sale. Par conséquent, voici nos conseils :

- Le film de protection sur les profilés pour les protéger durant les travaux doit être retiré dans les quatre semaines suivant l'installation !
- Retirez immédiatement les étiquettes et les intercalaires en liège
- Rincez abondamment l'élément de menuiserie afin d'éliminer le plus de poussière possible
- Procédez dans un premier temps à un nettoyage normal puis inspectez les résidus de saleté qui subsistent
- Effacez les traces de crayon avec une gomme
- Rincez abondamment les résidus de ciment et de plâtre à l'eau tiède, sans utiliser d'éponge abrasive
- Éliminez soigneusement les dépôts les plus importants de colle, mastic silicone, ciment, etc. à l'aide d'un grattoir spécial ou d'une lame de rasoir. N'utilisez jamais d'éponge abrasive. Le risque de rayures et de dommages irréversibles est particulièrement élevé, vous devez donc faire preuve de la plus grande vigilance. Surtout lorsque le revêtement se trouve à l'extérieur du vitrage.
- Procédez si besoin à un nettoyage spécial.

### Prévention :

Une bonne prévention de la saleté constitue la meilleure manière d'éviter les problèmes de nettoyage et de limiter vos frais d'entretien.

Pour cela, pensez par exemple aux travaux suivants :

- L'aluminium (surtout anodisé) ne doit jamais entrer en contact avec du mortier ou du plâtre humide. Protégez donc toujours les portes et fenêtres durant la phase de gros œuvre car le mortier et le plâtre causent inévitablement des dommages irréversibles.
- Évitez les taches de plâtre, béton, rouille ou les poussières excessives, etc.
- Évitez les taches et éclaboussures de peinture et produits de traitement de façade

- Lors de travaux de soudure ou de polissage, évitez les éclaboussures de résidus métalliques sur le vitrage. Ils ne pourront plus être nettoyés par la suite.
- Si besoin, protégez la menuiserie à l'aide d'une bâche ou d'un film plastique, à condition de prévoir une ventilation suffisante et le passage d'air sec.
- N'utilisez pas de joints, mastics, huiles, silicones, etc. susceptibles de laisser des taches sur la menuiserie
- Respectez les indications d'utilisation
- Respectez les consignes de pose.

### Conseils et astuces :

- Respectez le mode d'emploi. En cas de doute, contactez les fabricants.
- Dans le cadre d'un nettoyage spécifique, effectuez toujours un essai sur une petite surface.
- Ne nettoyez jamais la menuiserie en plein soleil ni pendant des périodes trop froides ou trop chaudes.
- Profitez du nettoyage pour inspecter l'état des joints, du drainage et des fenêtres.
- Vérifiez toujours le bon état des toiles, raclettes et autres éléments.
- Pensez à votre sécurité !

### Garantie :

En cas de dommages éventuels causés par un entretien insuffisant et/ou inadapté, la garantie ne peut en aucun cas être invoquée. Il est important de savoir que même un nettoyage unique avec un produit ou agent non prescrit peut causer des dommages irréparables.